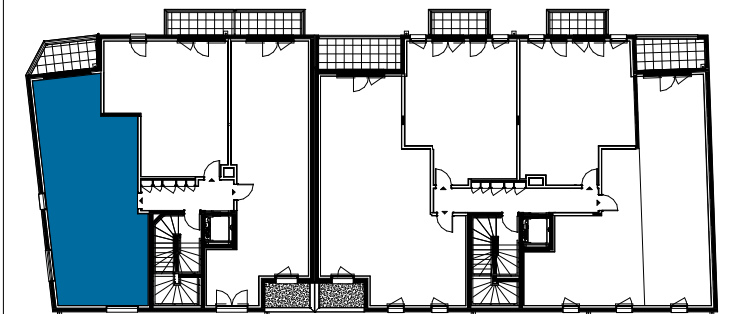


LES REFLETS
105, rue de la commune de 1871
44 400 - REZÉ



S.C.C.V LES REFLETS



Logement **A101**
Type **T3** Niveau **1**

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Entrée | 3.67 m ² |
| Séjour / Cuisine | 27.51 m ² |
| Chambre 1 | 11.39 m ² |
| Chambre 2 (dito placard) | 10.22 m ² |
| Dégagt. | 4.00 m ² |
| Cellier | 1.81 m ² |
| SdB | 6.62 m ² |
| WC | 2.03 m ² |

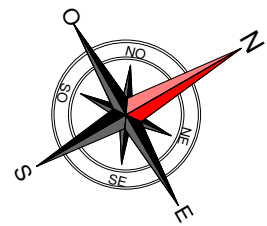
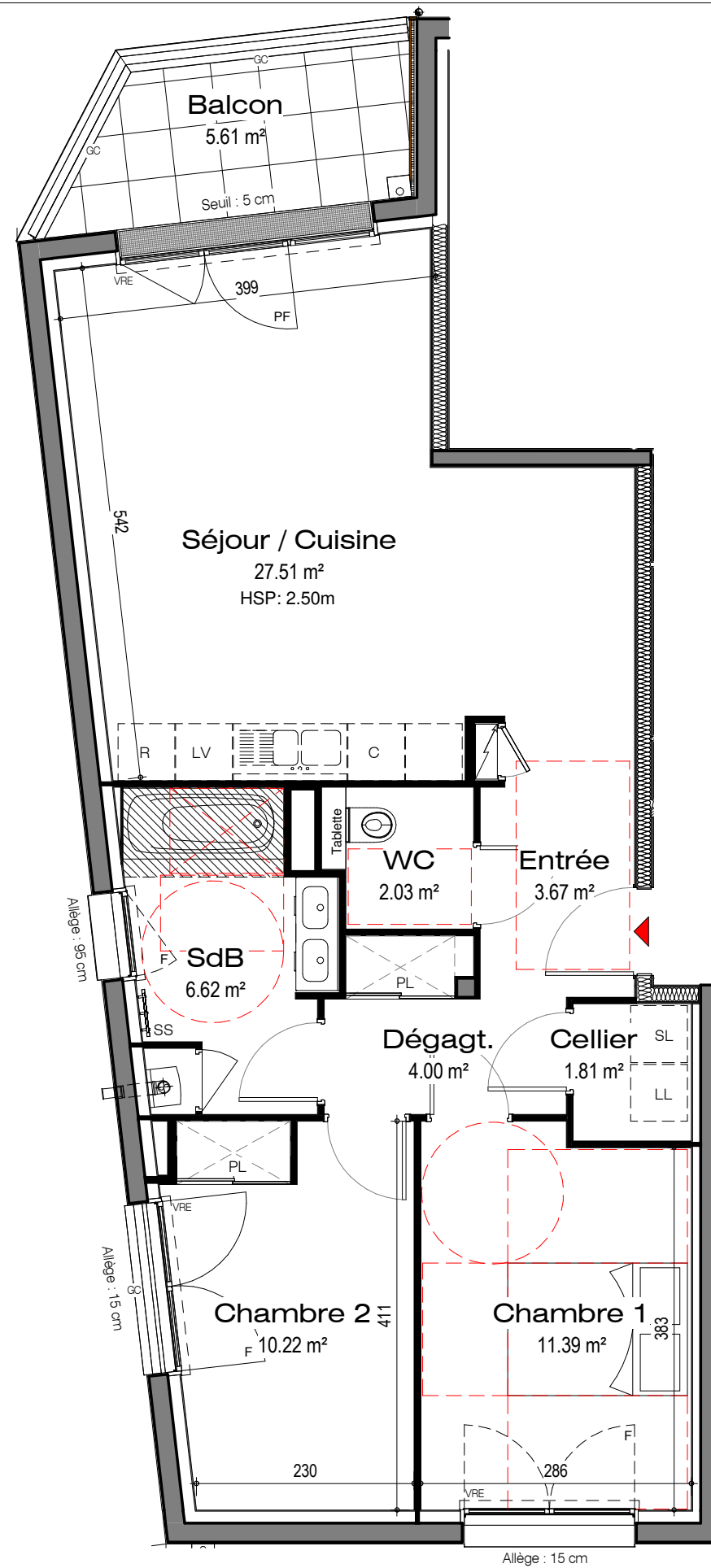
SURFACES HABITABLES **67.25 m²**

Balcon **5.61 m²**

NOTA:
EN FONCTION DES NECESSITÉS TECHNIQUES DE LA RÉALISATION, DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN QUI NE REVÊT, AVANT D'ÊTRE ANNEXÉ À L'ACTE AUTHENTIQUE DE VENTE, QU'UN CARACTÈRE INFORMATIF. LES SURFACES INDIQUÉES SONT APPROXIMATIVES, LES SOFFITES, LES FAUX-PLAFOND, GAINES SONT SUSCEPTIBLES D'ÉVOLUER EN SITUATION, EN NOMBRE ET DIMENSIONS; LES CANALISATIONS, RETOMBÉES LES REGARDS NE SONT PAS FIGURÉS. LA VÉGÉTATION N'EST PAS CONTRACTUELLE. LES ÉLÉMENTS DE MOBILIERS (MEUBLES ET PLANS DE TRAVAIL) NE SONT PLACÉS QU'À TITRE INDICATIF.

LEGENDE :

| | | | |
|-------|---------------------------|-----|-----------------|
| VRE: | volet roulant électrique | GC: | garde-corps |
| VR: | volet roulant | R: | réfrigérateur |
| F: | fenêtre | LV: | lave vaisselle |
| PF: | porte fenêtre | LL: | lave linge |
| HSP: | hauteur sous plafond | SS: | sèche Serviette |
| HSFP: | hauteur sous faux-plafond | PL: | placard |
| | | C : | cuisson |



MAÎTRE D'OUVRAGE

PERFORMANCE PROMOTION ATLANTIQUE

1, Avenue des Lions
Bât Les Lions - Hall A
44800 - SAINT HERBLAIN
laetitia.mainguy@groupejeulin.com
Tel : 02.40.50.54.17



AMADEUS PROMOTION

Rue de la porte Douillard
44300 - NANTES
contact@amadeus-promotion.fr
Tel : 02.51.85.26.77

MAÎTRE D'OEUVRE



ACDM ARCHITECTURE

27bis route du Mortier Vannerie
44120 - VERTOU
architectes@acdm-architecture.fr
Tel : 02.51.79.18.91

INFORMATIONS

PLAN NON CONTRACTUEL

Etabli le : JUIN 2023

ECH : 1 : 65

PLAN DE VENTE
RÉSIDENCE DE 24 LOGEMENTS