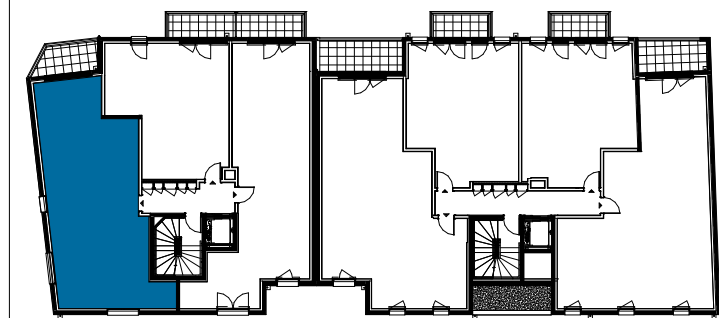


LES REFLETS
105, rue de la commune de 1871
44 400 - REZÉ



S.C.C.V LES REFLETS



Logement **A201**
Type **T3** Niveau **2**

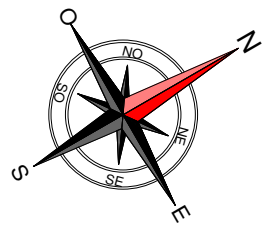
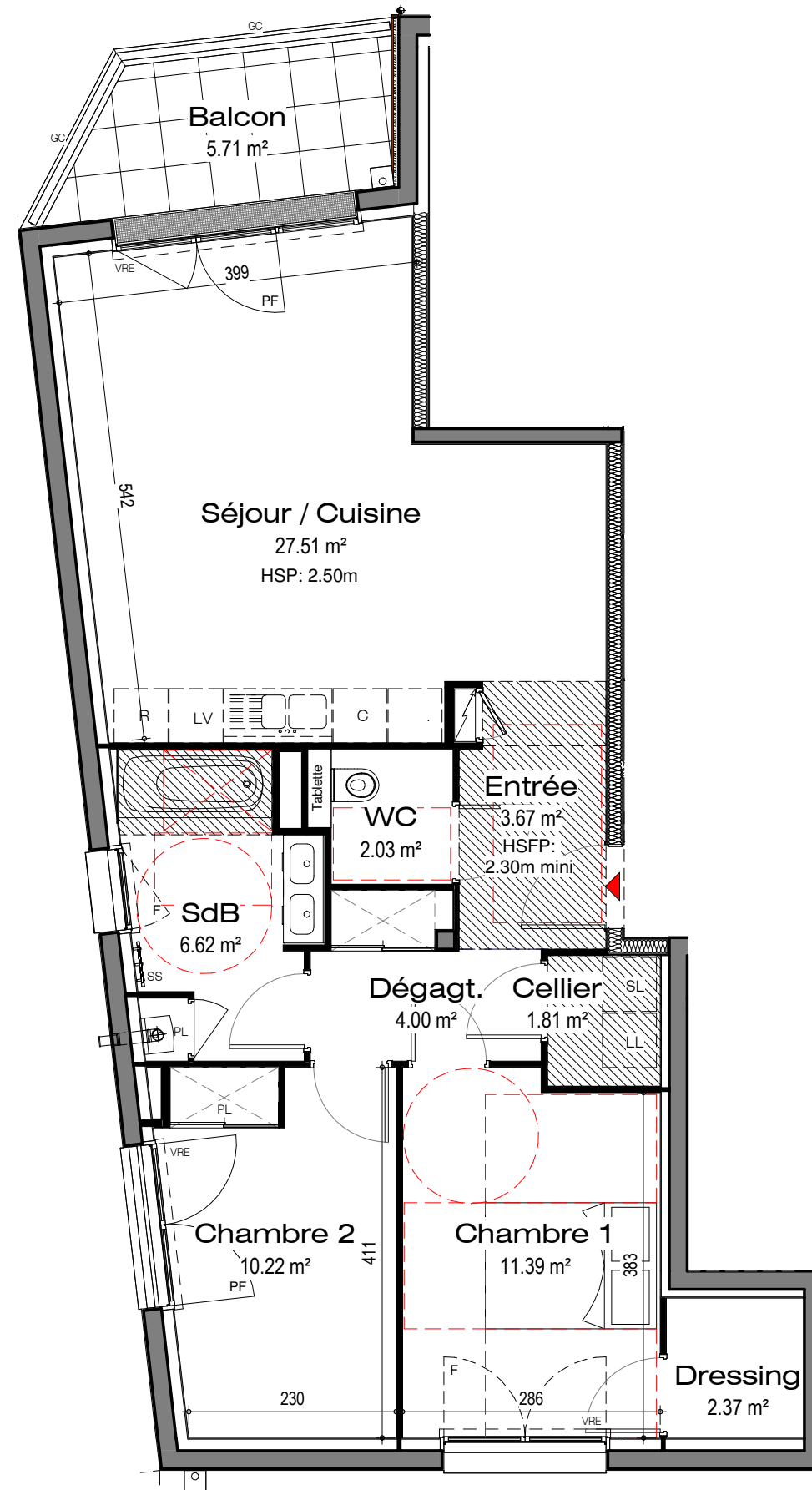
Entrée	3.67 m ²
Séjour / Cuisine	27.51 m ²
Chambre 1	11.39 m ²
Dressing	2.37 m ²
Chambre 2 (dito placard)	10.22 m ²
Dégagt.	4.00 m ²
Cellier	1.81 m ²
SdB	6.62 m ²
WC	2.03 m ²

SURFACES HABITABLES	69.62 m²
Balcon	5.71 m ²

NOTA:
EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN QUI NE REVET, AVANT D'ETRE ANNEXE A L'ACTE AUTHENTIQUE DE VENTE, QU'UN CARACTERE INFORMATIF. LES SURFACES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES, LES SOFFITES, LES FAUX-PLAFOND, GAINES SONT SUSCEPTIBLES D'EVOLUER EN SITUATION, EN NOMBRE ET DIMENSIONS; LES CANALISATIONS, RETOMBÉES LES REGARDS NE SONT PAS FIGURÉS. LA VÉGÉTATION N'EST PAS CONTRACTUELLE. LES ÉLÉMENTS DE MOBILIERS (MEUBLES ET PLANS DE TRAVAIL) NE SONT PLACÉS QU'À TITRE INDICATIF.

LEGENDE :

VRE: volet roulant électrique	GC: garde-corps
VR: volet roulant	R: réfrigérateur
F: fenêtre	LV: lave vaisselle
PF: porte fenêtre	LL: lave linge
HSP: hauteur sous plafond	SS: sèche Serviette
HSFP: hauteur sous faux-plafond	PL: placard
	C : cuisson



MAÎTRE D'OUVRAGE

PERFORMANCE PROMOTION ATLANTIQUE

1, Avenue des Lions
Bât Les Lions - Hall A
44800 - SAINT HERBLAIN
laetitia.mainguy@groupejeulin.com
Tel : 02.40.50.54.17



AMADEUS PROMOTION

Rue de la porte Douillard
44300 - NANTES
contact@amadeus-promotion.fr
Tel : 02.51.85.26.77

MAÎTRE D'OEUVRE



ACDM ARCHITECTURE

27bis route du Mortier Vannerie
44120 - VERTOOU
architectes@acdm-architecture.fr
Tel : 02.51.79.18.91

INFORMATIONS

PLAN NON CONTRACTUEL

Etabli le : JUIN 2023

ECH : 1 : 70

PLAN DE VENTE
RÉSIDENCE DE 24 LOGEMENTS