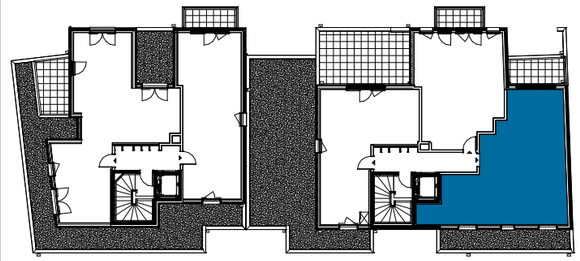
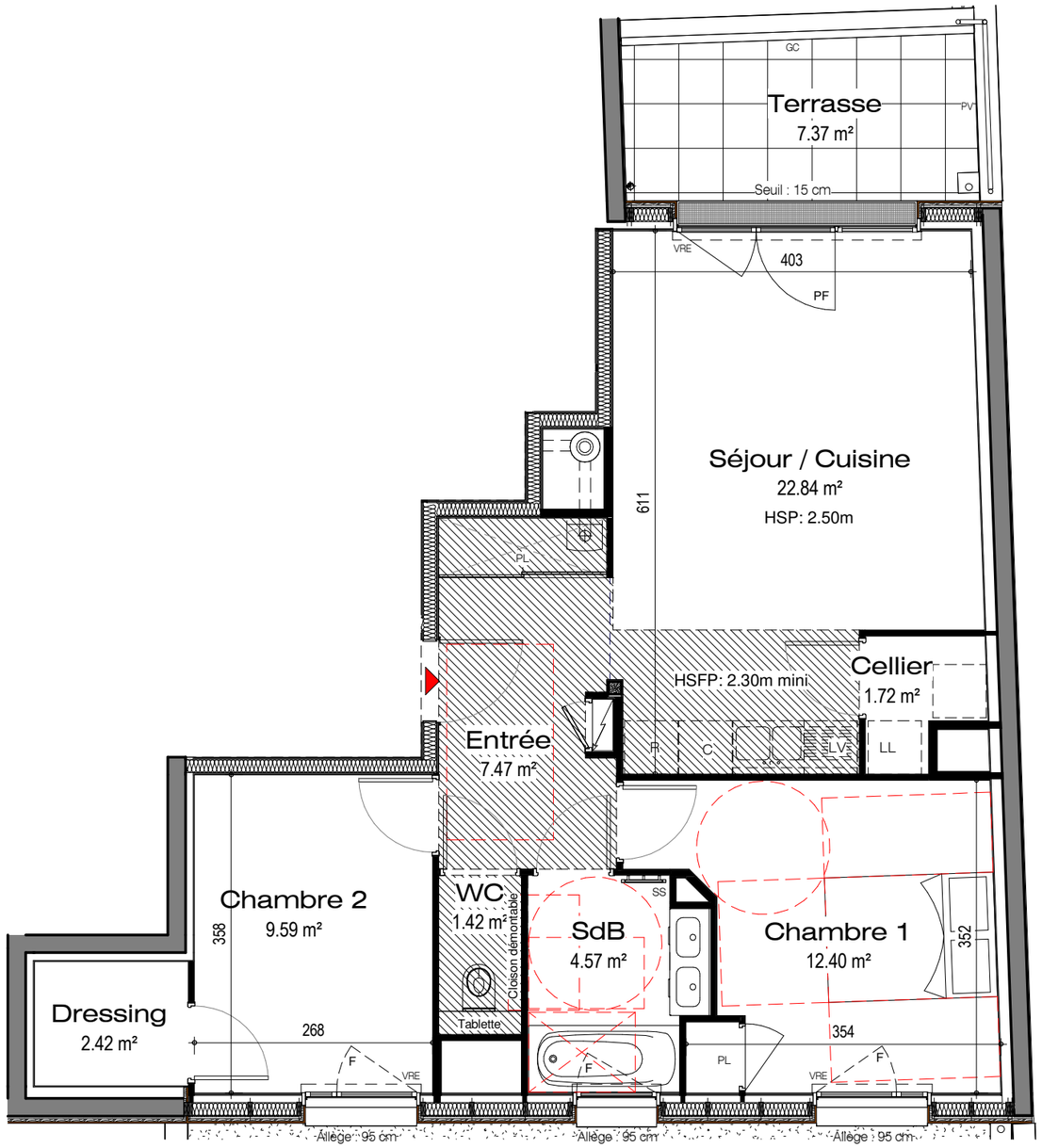
LES REFLETS

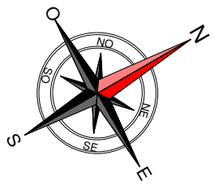
105, rue de la commune de 1871

44 400 - REZÉ

S.C.C.V LES REFLETS







Logement	**B303**
Type T3	**Niveau 3**
Entrée	7.47 m²
Séjour / Cuisine	22.84 m²
Cellier	1.72 m²
Chambre 1 (dito placard)	12.40 m²
Chambre 2	9.59 m²
Dressing	2.42 m²
SdB	4.57 m²
WC	1.42 m²
SURFACES HABITABLES	**62.43 m²**
Terrasse	7.37 m²

NOTA :
EN FONCTION DES NECESSITÉS TECHNIQUES DE LA RÉALISATION, DES MODIFICATIONS SONT SUCEPTIBLES D'ETRE APPORTÉES À CE PLAN QUI NE REVÊT, AVANT D'ETRE ANNEXÉ À L'ACTE AUTHENTIQUE DE VENTE, QU'UN CARACTERE INFORMATIF. LES SURFACES INDIQUÉES SONT APPROXIMATIVES, LES SOFFITES, LES FAUX-PLAFOND, GAINES SONT SUSCEPTIBLES D'EVOLUER EN SITUATION, EN NOMBRE ET DIMENSIONS; LES CANALISATIONS, RETOMBÉES LES REGARDS NE SONT PAS FIGURÉS. LA VÉGETATION N'EST PAS CONTRACTUELLE. LES ÉLEMENTS DE MOBILIERS (MEUBLES ET PLANS DE TRAVAIL) NE SONT PLACÉS QU'À TITRE INDICATIF.

LEGENDE :

VRE:	*volet roulant éléctrique*	*GC:*	*garde-corps*
VR:	*volet roulant*	*R:*	*réfrigérateur*
F:	*fenêtre*	*LV:*	*lave vaisselle*
PF:	*porte fenêtre*	*LL:*	*lave linge*
HSP:	*hauteur sous plafond*	*SS:*	*sèche Serviette*
HSFP:	*hauteur sous faux-plafond*	*PL:*	*placard*
		C :	*cuisson*

MAÎTRE D'OUVRAGE

PERFORMANCE PROMOTION ATLANTIQUE
1, Avenue des Lions
Bât Les Lions - Hall A
44800 - SAINT HERBLAIN
laetitia.mainguy@groupejeulin.com
Tel : 02.40.50.54.17

AMADEUS PROMOTION
Rue de la porte Douillard
44300 - NANTES
contact@amadeus-promotion.fr
Tel : 02.51.85.26.77

MAÎTRE D'OEUVRE

ACDM ARCHITECTURE
27bis route du Mortier Vannerie
44120 - VERTOU
architectes@acdm-architecture.fr
Tel : 02.51.79.18.91

INFORMATIONS

PLAN NON CONTRACTUEL

Etabli le : JUIN 2023

ECH : 1 : 65

PLAN DE VENTE
RÉSIDENCE DE 24 LOGEMENTS